



Na osnovu člana 108. Zakona o poljoprivrednom zemljištu FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 52/09) i Odluke o raspisivanju javnog poziva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području opštine Bosanski Petrovac („Službeni glasnik opštine Bosanski Petrovac, broj: 19/16), na koju je dalo saglasnost Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva USK-a, broj: 08-24-14173, od 01.12.2016. godine, Opštinski načelnik objavljuje:

### JAVNI POZIV

**za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području opštine Bosanski Petrovac koje je Programom korištenja poljoprivrednog zemljišta na području opštine Bosanski Petrovac predviđeno za zakup**

#### I

Raspisuje se Javni poziv za zakup poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području opštine Bosanski Petrovac koje je Programom korištenja poljoprivrednog zemljišta na području opštine Bosanski Petrovac predviđeno za zakup.

#### II

Daje se u zakup poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području opštine Bosanski Petrovac za proizvodnju ratarskih kultura i proizvodnju kabaste stočne hrane – sijena, označeno sa:

#### PL broj 130 u k.o. Krnjeuša:

Rbr	k.č.	Naziv parcele	Način korištenja	Površina (m <sup>2</sup> )
1.	19-6	Ograda	Livada 6.klase	18000
2.	19-7	Livade	Livada 6.klase	28200
3.	19-11	Četvrt	Oranica/njiva 5.klase	6600
4.	19-13	Kod sokaka	Oranica/njiva 5.klase	5000
5.	19-14	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	8800
6.	19-15	Okućnica	Livada 6.klase	3000
7.	19-18	Okućnica	Oranica/njiva 5.klase	1700
8.	19-30	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	7800
9.	19-31	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	7500
10.	19-32	Cijepac	Oranica/njiva 6.klase	8500
11.	19-36	Polje	Oranica/njiva 5.klase	3100
12.	25-1	Kod ceste	Oranica/njiva 5.klase	9300
13.	25-2	Kod ceste	Oranica/njiva 5.klase	9600
14.	25-3	Polje	Oranica/njiva 5.klase	3300
15.	25-4	Polje	Livada 6.klase	2100
16.	25-5	Polje	Oranica/njiva 5.klase	10700
17.	25-11/1	Polje	Oranica/njiva 5.klase	15300
18.	25-11/4	Polje	Livada 6.klase	3400
19.	25-13	Cijepac uz ogradu	Oranica/njiva 5.klase	4500
20.	25-15	Gredanovići	Oranica/njiva 5.klase	8600
21.	25-28	Polje	Oranica/njiva 5.klase	74200
22.	25-32	Polje	Oranica/njiva 5.klase	14900
23.	26-80	Prispa	Livada 6.klase	2900

24.	26-81	Lisina	Oranica/njiva 5.klase	3800
25.	26-82	Čečkulovac	Oranica/njiva 5.klase	9800
26.	26-83	Lisina	Oranica/njiva 5.klase	5800
27.	26-84	Dolić	Oranica/njiva 5.klase	2200
28.	26-85	Lisina	Oranica/njiva 5.klase	3600
29.	26-90	Lisina	Oranica/njiva 5.klase	8300
30.	26-103	Gromače	Livada 7 klase	43500
31.	26-120/1	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	3000
32.	26-120/2	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	5200
33.	26-121	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	3000
34.	26-122	Ograda	Livada 6. klase	1000
35.	26-123	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	3300
36.	26-124	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	3900
37.	26-125	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	4300
38.	26-126	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	3100
39.	26-127	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	7900
40.	26-128	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	7700
41.	26-129	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	3550
42.	26-130	Ograda	Livada 6.klase	12200
43.	26-131	Ograda	Livada 6.klase	11000
44.	26-134	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	1000
45.	26-135	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	6100
46.	26-8	Okrajak	Livada 6.klase	1600
47.	26-15/1	Dolac	Oranica/njiva 5.klase	5000
48.	26-15/2	D.ledinjak	Oranica/njiva 5.klase	3200
49.	26-16	Dolac	Livada 6.klase	1800
50.	26-18/1	Dolac	Oranica/njiva 5.klase	7700
51.	26-18/2	Dolac	Oranica/njiva 5.klase	4700
52.	26-36	Dolac	Oranica/njiva 5.klase	12900
53.	26-37	Dolac	Livada 6.klase	2100
54.	26-51	Četvrt	Oranica/njiva 5.klase	1600
55.	26-54	Polje	Oranica/njiva 5.klase	2300
56.	26-55	Polje	Oranica/njiva 5.klase	6200
57.	26-56/1	Polje	Oranica/njiva 5.klase	1600
58.	26-59	Vasina lipaja	Oranica/njiva 5.klase	6600
59.	26-62	Lipaja	Oranica/njiva 5.klase	5900
60.	56-76	Prisipa	Oranica/njiva 5.klase	36000
61.	26-77	Lisina	Oranica/njiva 5.klase	2600
62.	19-12	Ograda	Oranica/njiva 5.klase	4200
63.	19-20	Brdo	Oranica/njiva 5.klase	15200
64.	19-24	Dudikova ograda	Oranica/njiva 5.klase	30300
65.	19-33	Cijepac	Livada 6.klase	23430
<b>UKUPNA POVRŠINA</b>				<b>585.180</b>

**PL broj 225, k.o Bravsko I**

<b>Rbr</b>	<b>k.č.</b>	<b>Naziv parcele</b>	<b>Način korištenja</b>	<b>Površina (m<sup>2</sup>)</b>
1.	11-168	Pribranci	Livada 5.klase	3500
2.	11-176	Šaran	Oranica/njiva 7 klase	11700
3.	11-177	Šaran	Oranica/njiva 7 klase	8800
4.	11-178	Šaran	Livada 5.klasa	14065
5.	11-179	Šaran	Livada 5.klasa	14065
6.	11-180	Šaran	Livada 5.klasa	28000
7.	11-181	Šaran	Livada 5.klasa	21419
8.	11-182	Šaran	Livada 5.klasa	111170
9.	11-183	Šaran	Livada 5.klasa	6800
10.	11-184	Šaran	Livada 5.klasa	14000
11.	11-185	Šaran	Livada 5.klasa	13300
12.	11-189	Šaran	Livada 5.klasa	5000
13.	11-192	Šaran	Livada 5.klasa	13300
14.	11-193	Šaran	Livada 5.klasa	10000
15.	11-194	Šaran	Oranica/njiva 7 klase	14300
16.	11-195	Šaran	Oranica/njiva 7 klase	1900
17.	11-196	Šaran	Livada 5.klasa	9200
18.	11-197	Šaran	Livada 5.klasa	5000
19.	11-198	Šaran	Livada 5.klasa	8300
20.	11-199	Šaran	Oranica/njiva 7 klase	1900
21.	11-200	Šaran	Oranica/njiva 7 klase	5900
22.	11-203	Šrankovica	Oranica/njiva 7.klase	4900
23.	11-204/1	Šrankovica	Livada 5.klasa	1038
24.	11-204/2	Šrankovica	Livada 5.klasa	2187
25.	11-205/1	Šrankovica	Oranica/njiva 7.klase	3400
26.	11-206/1	Šrankovica	Oranica/njiva 7.klase	800
27.	11-207/1	Šrankovica	Livada 5.klase	500
28.	11-121/1	Klenovac	Livada 5.klasa	139700
29.	26-34	Polje	Livada 6.klasa	21200
30.	26-90	Polje	Livada 6.klase	7800
31.	26-102	Budžak	Livada 6.klase	7100
32.	28-16	Goričevac	Livada 5.klasa	10900
33.	28-36	Goričevac	Livada 5.klasa	3300
34.	28-61	Pod krajem	Livada 5.klasa	18800
35.	28-67	Glavice	Livada 5.klasa	46500
36.	28-70	Glavice	Livada 5.klasa	56400
37.	29-121/1	Glavica	Livada 6.klasa	298267
38.	29-123	Goričevac	Livada 6.klasa	9000
39.	29-124	Goričevac	Livada 6.klasa	3000
40.	29-152	Glavica	Livada 6.klasa	3000
41.	33-32	Glavica	Livada 6.klasa	16800

42.	33-141	Dragovica	Livada 6.klasa	14400
43.	33-158	Dragojevac	Livada 6.klasa	6900
44.	33-159	Dragojevac	Livada 6.klasa	8400
45.	27-107	Pribranci	Oranica/njiva 7.klase	5100
46.	27-108	Pribranci	Oranica/njiva 7.klase	6100
47.	27-109	Šaran	Livada 5.klase	10100
48.	27-110	Šaran	Livada 5.klase	16200
49.	27-111	Šaran	Livada 5.klase	5000
50.	27-112	Šaran	Livada 5.klase	6100
51.	30-153	Ograda	Livada 6.klase	83000
<b>UKUPNO</b>				<b>1.037.511</b>

**PL broj 226, k.o. Bravsko I**

Rbr	k.č.	Naziv parcele	Način korištenja	Površina (m <sup>2</sup> )
1.	11-27	Jabukovac	Livada 5.klase	7700
2.	11-28	Jabukovac	Livada 5.klase	2900
3.	11-35	Šerbulovac	Livada 5.klase	10900
4.	11-42	Pribranci	Livada 5.klase	14400
5.	11-105	Pribranci	Livada 5.klase	52371
6.	11-107/1	Pribranci	Livada 5.klase	2600
7.	11-162	Prljuga	Livada 5.klase	9800
8.	11-175	Jabukovac	Oranica/njiva 7 klase	11700
9.	11-186/1	Šaran	Livada 5 klase	53600
10.	11-186/2	Šaran	Livada 5.klase	13100
11.	11-188	Šaran	Livada 5.klase	24000
12.	11-190/1	Šaran	Livada 5.klase	6000
13.	11-191/1	Šaran	Livada 5.klase	7100
14.	11-201	Šaran	Oranica/njiva 7 klase	1900
15.	11-202/1	Šarankovica	Livada 5 klase	17000
16.	11-202/2	Šaranovice	Livada 5.klase	4400
17.	26-1	Polje	Livada 6.klase	20600
18.	26-3	Polje	Livada 6.klase	11200
19.	26-4/1	Zidić	Livada 6.klase	7400
20.	26-18	Podovi	Livada 6.klase	4200
21.	26-19	Podovi	Livada 6.klase	8200
22.	26-21	Podovi	Livada 6.klase	24000
23.	26-22/1	Podovi	Livada 6.klase	6000
24.	26-22/2	Podovi	Livada 6.klase	19000
25.	26-25	Podovi	Livada 6.klase	6900
26.	26-26	Podovi	Livada 6.klase	25400
27.	26-29	Podovi	Livada 6.klase	2600
28.	26-32	Podovi	Livada 6.klase	12300
29.	26-33	Šaran	Livada 6.klase	7800
30.	26-35/1	Lokva	Livada 6.klase	6700

31.	26-43	Podovi	Livada 6.klase	30600
32.	26-74	Podovi	Livada 6.klase	8500
33.	27-1	Ograda	Livada 5.klase	22500
34.	27-30	Šaran	Livada 5.klase	5400
35.	27-37	Šaran	Livada 5.klase	8100
36.	27-42	Šaranovica	Livada 5.klase	8100
37.	27-45	Glavica	Livada 5.klase	15700
38.	24-49	Glavica	Livada 5.klase	20200
39.	27-62/2	Dočak	Oranica/njiva 6 klase	3550
40.	27-68	Goričevac	Livada 5.klase	2000
41.	27-95	Pribranci	Livada 5.klase	14100
42.	27-96	Pribranci	Livada 6klase	8100
43.	27-98/1	Pribranci	Livada 6klase	19300
44.	27-104	Pribranci	Oranica/njiva 7 klase	4000
<b>UKUPNO:</b>				<b>571.921</b>
				<b>Površina (m<sup>2</sup>)</b>
<b><u>PL broj 130 u k.o. Krnjeuša</u></b>				<b>585.180</b>
<b><u>PL broj 225, k.o Bravsko I</u></b>				<b>1.037.511</b>
<b><u>PL broj 226, k.o. Bravsko I</u></b>				<b>571.921</b>
<b>SVEUKUPNO :</b>				<b>2.194.612</b>

### III

Poljoprivredno zemljište iz člana II ovog Javnog poziva koje je Programom predviđeno za zakup, daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina.

### IV

Javni poziv će se provesti prikupljanjem pisanih prijava. Pisana prijava mora sadržavati popunjen obrazac za prijavu na Javni poziv za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području opštine Bosanski Petrovac.

Pisane prijave se podnose na propisanom obrascu. Obrazac prijave može se podići u Opštini Bosanski Petrovac svakog radnog dana od 07:30 do 15:00 sati na info pultu Opštine ili putem e-mail **općinabp@bih.net.ba**

### V

Uz prijavni obrazac prilažu se slijedeći dokumenti:

- Opšti kriteriji:
- Potvrda o upisu u Registar poljoprivrednih gazdinstava i Registaar klijenata
  - Ovjerena Kopija rješenja o registraciji,
  - Kopija lične karte odgovornog, odnosno fizičkog lica
  - Spisak članova udruženja

- Kućna lista za fizička lica,
- Potvrdu nadležne porezne uprave da nema dospjelih, a neizmirenih poreznih obaveza za prethodnu godinu,
- Ovjerena Izjava kojom se potvrđuje kontinuitet poljoprivredne proizvodnje i prebivalište-sjedište na području opštine Bosanski Petrovac za najmanje narednih 10 godina.

- Posebni kriteriji:
- Ovjerena Izjava o posjedovanju objekata za uzgoj stoke i broju stoke po kategorijama,
  - Posjedovni list za zemljište u vlasništvu, zakupu ili koncesiji,
  - Ovjerena Izjava o posjedovanju zemljišta uz granicu i istoj K.O.
  - Svjedočanstvo srednje škole ili fakultetska diploma.

#### VI

Godišnja cijena zakupa poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu po jednom hektaru (1 ha) iznosi:

150 KM oranice (njive)

100 KM livade.

#### VII

Pravo učešća na Javnom pozivu imaju fizička i pravna lica sa područja opštine Bosanski Petrovac.

#### VIII

Pravo prvenstva zakupa imaju fizička i pravna lica koja učestvuju u postupku zakupa poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu po sljedećim kriterijima:

1. Fizička ili pravna lica registrovana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti i nositelj poljoprivrednog gazdinstva kojem je poljoprivreda osnovna djelatnost i kao takav upisan je u Registar Poljoprivrednih gazdinstava i Registar klijenata,
2. Fizička i pravna lica registrovana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti i nositelj Poljoprivrednog gazdinstva kojem je poljoprivreda dodatna djelatnost i kao takav upisan je u Registar poljoprivrednih gazdinstava i Registar klijenata,
3. Ostala fizička i pravna lica koja se namjeravaju baviti poljoprivrednom proizvodnjom.

Ukoliko više fizičkih i pravnih lica zadovoljava iste uslove iz tačke 1. tada se primjenjuju slijedeći dodatni kriteriji odabira:

1. Pravno ili fizičko lice koje je vlasnik objekta za uzgoj stoke i stoke, a ne ispunjava uvjete/uslove odnosa broja stoke i poljoprivrednih površina od najmanje 2,5 uslovna grla po hektaru poljoprivrednih površina koje ima u posjedu, a pogodne su za ratarsku i stočarsku proizvodnju

Ukoliko više fizičkih i pravnih lica zadovoljava iste uslove iz tačke 2., tada se primjenjuju dodatni kriteriji odabira, kako slijedi:

1. Nositelj Poljoprivrednog gazdinstva čije zemljište graniči sa zemljištem koje je predmet zakupa, odnosno u istoj je k.o. kao i predmetno zemljište.
2. Nositelj Poljoprivrednog gazdinstva koji ima prebivalište na području k.o., odnosno naselja koje se nalazi u blizini zemljišta koje je predmet zakupa.

3. Poljoprivredno gazdinstvo čiji nositelj ima završen poljoprivredni fakultet ili drugu poljoprivrednu školu.

IX

Ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta iz ovog Javnog poziva sklopiće se na određeno vrijeme, između Opštinskog načelnika i najpovoljnijeg ponuđača uz predhodno pribavljenu saglasnost Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva USK-a.

X

Ukoliko dođe do prenamjene poljoprivrednog zemljišta prije isteka ugovornog roka, Opština Bosanski Petrovac zadržava pravo raskida Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u roku od jedne godine.

XI

Javni poziv ostaje otvoren 15 dana od objave u Unsko saskim novinama „Krajina“. Ponude se dostavljaju poštom i ličnom dostavom.

XII

Nepotpune i neblagovremeno pristigle prijave neće biti uzete u razmatranje.

XIII

Opštinski načelnik opštine Bosanski Petrovac zadržava pravo poništenja ovog Javnog poziva u cijelosti ili djelimično bez posebnog obrazloženja.

XIV

O rezultatima Javnog poziva aplikanti će biti obavješteni u roku od 30 dana po izboru najpovoljnijeg ponuđača.

XV

Prijave s dokumentacijom dostavljaju se preporučeno ili lično predajom na adresu

Opština Bosanski Petrovac

Bosanska 110

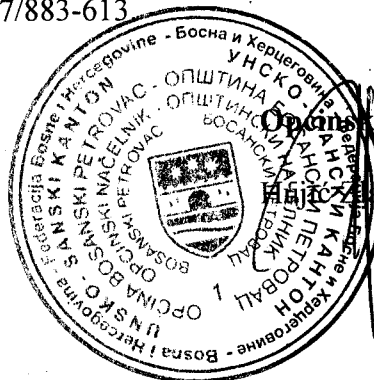
77250 Bosanski Petrovac

S naznakom „Zakup poljoprivrednog zemljišta – NE OTVARAJ“.

XVI

Sve potrebne informacije mogu se dobiti u zgradi Opštine, kancelarija broj 38 ili na telefon 037/883-570, 037/883-604 ili 037/883-613

Broj: 01-31-2936-4/16  
Datum: 26.12.2016. godine



Opštinski Načelnik:

Hejran Zlatko, dipl.oec.